

**TE KOOP** Zoektocht gestart naar nieuwe eigenaar voor kerkgebouw aan Graaf van Burenstraat

# Veilinghuis in kerk verleden tijd

Veilinghuis Hondius in de voormalige kerk aan Graaf van Burenstraat is niet het gehoopte succes geworden. Initiatiefnemers Mevius en Italiaander hebben de stekker eruit getrokken. De kerk staat nu te koop. Mevius woont in het gebouw en moet op zoek naar een nieuw onderkomen.

door Martijn Ubels

**DEVENTER** - Ietwat geruisloos is er een einde gekomen aan Veilinghuis Hondius in de Graaf van Burenstraat. Jammer, zegt Rob Mevius, één van de initiatiefnemers. „Maar het was financieel onverantwoord om langer door te gaan. Er was best interesse voor de veilingdagen, we draaiden flink wat omzet. Maar de kosten waren te hoog. Helaas, want we begonnen hier met goede verwachtingen aan. Periodieke veilingen met boeken en prenten, in boekenstad Deventer, in een statig pand, dat leek prima te passen.“

Begin 2009 zag het initiatief het levenslicht. Het idee was periodiek, drie keer per jaar, veilingdagen rond 'Book and Print' (boeken, prenten, landkaarten, affiches en meer) te houden in de voormalige kerk. Die werd aangekocht door firma Mevius Italiaander, nadat die firma kort daarvoor Hondius, het Almense veilinghuis voor boeken en prenten, had overgenomen.

Er zijn maar twee veilingdagen gehouden, zegt Mevius. Veilingverkoop in het 'lagere- en middensegment' viel tegen, legt hij uit. Iets wat volgens hem over de hele



Mevius in het voormalige kerkgebouw aan de Graaf van Burenstraat, dat tevens zijn woning is. Het veilinghuis in de kerk is ter ziele. foto Ab Hakeboom

(kunst)linie zo is. „In de antiek zie je dat ook. Bij zo'n veiling komst best wat kijken. Je hebt je kosten voor mensen die alles catalogiseren, de inkoop, taxaties, er zit een hele organisatie, met veel kosten omheen. Het veilinghuis is niet

failliet, maar die kosten maaken het onverantwoord door te gaan. Dan moet je beslissen te stoppen.“ Het veilinghuis, dat eerder in Almen huisde en nu dus ter ziele is, was twee jaar geleden een reden voor Mevius om Amsterdam in te

ruilen voor Deventer. „Maar dat was niet het enige, het was een combinatie. Ik was uitgekeken op Amsterdam, op het jachtige leven daar. Ik ben hier ook een winkel gestart, die inmiddels in de Walstraat zit. Dat gaat goed. Sowieso

bevalt het leven in Deventer mij, ik hoef hier niet zo nodig weg.“ Wel zal Mevius op zoek moeten naar een nieuw huis: hij woont in de kerk, die nu te koop staat.

lees pagina 26/27

## Mevius woont met plezier in kerk

vervolg van pagina 25

**DEVENTER** - Mevius woont met veel plezier in de kerk, een rijksmonument. Hij woont in de ingebouwde voormalige kosterswoning, waarvan de opgang in de hal van de kerk zit. Mevius bracht comfort in dat woondeel aan en verbouwde één van de vergader-ruimtes tot woonkamer. Het ziet er comfortabel en sfeervol uit. „De woning is van moderne gemakken voorzien“, zegt Mevius, bekend ook van de knakenhandel met kompan Italiaander in Amsterdam. Die zaak kreeg bekendheid toen het enige tijd aan de prestigieuze PC Hooftstraat zat. De handelaar laar het bezoek het

knusse, intieme kerkgebouw zien. We zien een preekstoel, orgel, een aantal kerkbanken, alles nog intact. Aandacht trekken het plafond, met fraaie smeedijzeren luchtroosters en de karakteristieke ramen van het pand uit 1890. Het gebouw staat in zijn totaliteit te koop, dus inclusief het woongedeelte. Prijs: ruim 6,5 ton. Mevius: „Ik hoop dat ook de nieuwe besemming past bij de uitstraling van het gebouw. Als hier iets cultureels of maatschappelijks in zou komen, zou dat mooi zijn.“ De verkoop wordt begeleid door Reliplan, een landelijk werkende organisatie voor monumentaal erfgoed. Met de verkoop van kerken, schoolgebouwen, kloosters, monu-

mentale landgoederen en ander bijzonder onroerend goed heeft Reliplan al twintig jaar ervaring, zegt directeur Mickey Boschert-Uitenuis. Werk genoeg, nu het aantal kerkgangers daalt en steeds meer kerken leeg raken. Het voormalige kerkpand in Deventer wijkt in die zin wat af omdat het al in handen is van een particulier (BV Mevius Italiaander). Boschert ziet voldoende mogelijkheden om het gebouw te kunnen verkopen. Appartementen in het kerkgebouw realiseren acht zij nauwelijks uitgesloten. „Daar leent het gebouw zich niet echt voor. Ik vind het een prachtig pand, met een mooie grote zaal en een prachtig plafond.“

Qua invulling is er veel mogelijk, filosofeert ze. Ze ziet vooral mogelijkheden voor culturele en maatschappelijke organisaties. „Het is bijvoorbeeld geschikt voor een yogastudio, exposities, atelier, als lesgebouw of voor een architect. Kortom, er kan veel.“ Er is al eerste interesse in het pand, aldus Reliplan. Mevius schreef zich al in voor een woning bij de NV Bergkwartier. Zodat-ie weer dicht bij zijn 'Winkel van Sinkel' zoals hij het zelf noemt - 'ik verkoop van alles' - in de Walstraat komt te wonen.

Voor geïnteresseerden in de koop van het pand is er op zondag 27 maart een bezichtigingsmiddag (van 15 tot 17 uur), in het kerkgebouw.