



TE HUUR

Monumentaal Art deco pand te Amsterdam.
Mooi gerenoveerd. Goed bereikbaar
voldoende parkeergelegenheid
250 m² vloeroppervlakte + achtertuin met
terras en voortuin met terras aan het water
Te huur vanaf 1 Oktober 2022
Huurprijs : circa €300.- excl. B.T.W. per m²
(tuin + terras om niet)
Zeer geschikt voor advocatenkantoor,
architectenbureau, ontwikkelaar, trainingen
cursussen etc. , mooie ontvangstruimte.

CONTACT VOOR MEER INFORMATIE

-  020-636 58 89
06-83 50 24 24
-  Buiksloterdijk 242,
1025 WE Amsterdam
-  info@reliplan.com
-  www.reliplan.nl



TE HUUR - AMSTERDAM -
BIJZONDER PAND - 250M² +
TUIN/TERRAS AAN HET
WATER

www.reliplan.nl

Faciliteiten

- 01 3 kantoorruimtes van ca. 26m²
- 02 Voor de 2 kantoorruimtes is er op de 1e etage een separate zijingang
- 03 Op het kantoor op de begane grond is er een pantry met voorziening voor thee en koffie



Faciliteiten

- 04 Mooie vergaderruimte voor ca. 10 personen in de Venetiaanse kamer
- 05 Representatieve keuken waar men gezamenlijk kan vergaderen en lunchen. Keuken voorzien van 2 ovens, ijskast, wijnklimaatkast, cooker, koffiemachine.
- 06 Spoelkeuken met 2 afwasmachines voor ontvangsten en bijeenkomsten





Faciliteiten

- 07 Grote representatieve ontvangstruimte met balie. Naar wens is het pand gemeubileerd te huur. De beschikbare meubelen zijn in Art deco speciaal voor pand het pand op maat gemaakt.
- 08 Naast de ontvangstruimte is er pantry met voorzieningen
- 09 2 separate toiletvoorzieningen met 2 X make-up ruimte
1 Fraaie doucheruimte





Faciliteiten

- 10 Achtertuin + terras, voorzien van tuinmeubilair
- 11 Voortuin + terras aan het water met tuinmeubilair
- 12 2 parkeergelegenheden met vergunning





Bereikbaarheid en plattegronden

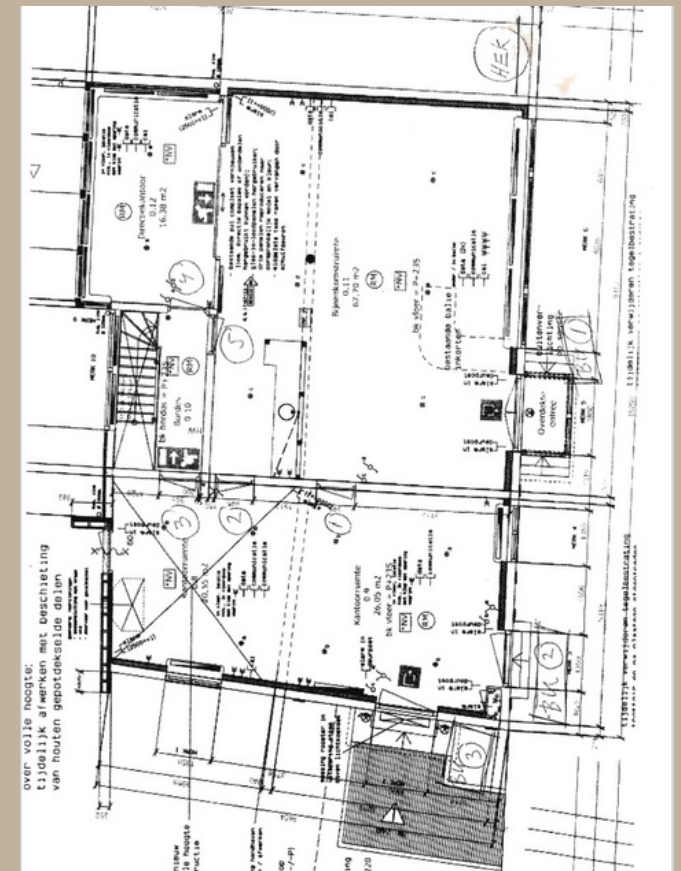
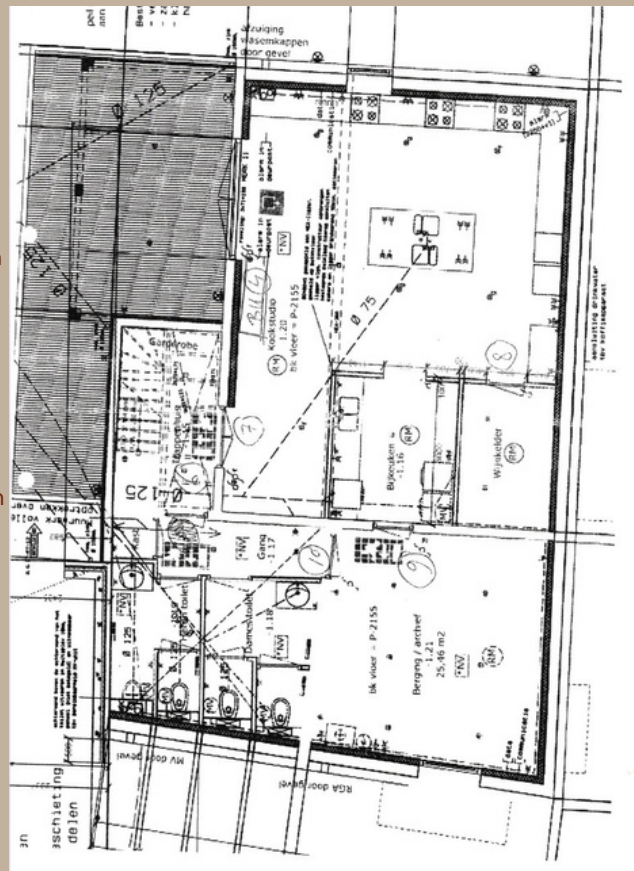
Bereikbaarheid

13

- Dichtstbijzijnde metro haltes : Station Noorderpark/Station Noord
- Looptijd Noorderpark : 11 min.
- Looptijd Station Noord : 7 min.
- Dichtstbijzijnde bushalte : Amsterdam, Rode Kruisstraat
- Looptijd: 7 min.
- Dichtstbijzijnde treinstation: Amsterdam Centraal
- De dichtstbijzijnde oprit van de snelweg:
 - a.A10 op 2,0 km hemelsbreed met 4 min. reistijd over een route van 2,7 km
 - b.A8 op 5,0 km hemelsbreed met 8 min. reistijd over een route van 7,4 km

14

- Gemeentelijk monument
- Bouwjaar 1907
- Gerenoveerd in 2016
- 2 bouwlagen
- Energie label
- Goed geïsoleerd



Algemene faciliteiten

15

- Screens tegen de zon
- Inbouwkasten
- Grote bergruimte
- Aansluitpunten tv-schermen
- Airco
- 1e bouwlaag eikenhouten brede vloerdelen
- Begane grond plavuizen

