

## De oude Sionskerk is te koop

Cees Nagtegaal - 9 april 2011

**ALPHEN - Een bed and breakfast zou kunnen of een klein hotel. Of toch maar automaterialen, wat er eerder in verkocht werd, of een uniek restaurant. Wat kun je doen met een oude kerk?**

De kerk is ontworpen door architect W. Coen en werd gebouwd in 1906. Deze voormalige Sionskerk aan de Hoofdstraat, want daarover praten we, behoort tot de zogenaamde waterschapskerken. En, - zeker niet onbelangrijk - de kerk is te koop. Voor een luttel 575 duizend euro gaat de kerk over in andere handen.



Een blik aan de binnenzijde van de oude kerk aan de Hoofdstraat. Het gebouw is te koop. (Foto: Walter Planije)

'In totaal zijn er er in Nederland in totaal zo'n tachtig waterschapskerken gebouwd', vertelt Mickey Bosschert van Reliplan, het makelaarskantoor dat is gespecialiseerd in de verkoop van bijzondere gebouwen. Sinds 1991 is het bedrijf gespecialiseerd in het adviseren van het herbestemmen van kerkgebouwen. Het kantoor groef ook wat in de geschiedenis van de kerk: die toont aan dat ten tijde van de gemeente Oudshoorn deze kerk de Nederlandse Hervormde kapel was. De naam van de kerk was toen Het Lokaal. Wat later in de geschiedenis nam de Oud Gereformeerde Gemeente in Nederland de kerk in gebruik.

Tot 1977 bleef het gebouw aan de Hoofdstraat een gebedshuis, daarna werd het een bedrijfspand en werden er auto-onderdelen in verkocht. Nog later, vanaf 2003 tot 2010 was het een verkoopplaats voor meubels.

'Het is een gebouw met veel mogelijkheden', vertelt Dick Elenbaas. Hij is samen met Robert van den Ancker eigenaar van de voormalige kerk. 'En kan gebruikt worden voor gemengde doeleinden', vervolgt hij. 'Er is veel ruimte, er zijn eigen parkeerplaatsen aan de straat, achter is een tuin, er is een grote zolderruimte en een aangebouwde woning.' Het lijkt dus zo op het oog, en met de gegeven informatie een prima gebouw op een mooie locatie. 'Ideaal voor de combinatie wonen en werken of alleen bedrijfsruimte.' Ondanks de karakteristieke gevel is het gebouw geen monument en dat betekent dat alles mogelijk is.